



**CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE PRESTACIONS PER AL PAGAMENT DEL
LLOGUER PER A L'ANY 2013**

Termini de presentació de sol·licituds:

- Del **27 de maig al el 30 de juny de 2013, inclòs.**

Requisits següents:

a) Acreditar la residència legal a Catalunya durant cinc anys, dos dels quals han d'ésser immediatament anteriors a la data de presentació de la sol·licitud, llevat de les persones catalanes retornades, a les quals no s'exigeix el període mínim de residència.

b) Estar en risc d'exclusió social: acreditar uns ingressos de la unitat de convivència no superiors a 1,5 vegades l'Indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) ponderat en funció del nombre de membres que la componen i de la zona on està ubicat l'habitatge i no inferiors als necessaris per pagar el lloguer. La ponderació dels ingressos queda reflectida a la taula de l'IRSC de l'annex.

c) Ser titulars del contracte de lloguer de l'habitatge que constitueix el seu domicili habitual i permanent. En el cas de contractes de lloguer formalitzats a partir de l'1 de juny de 2013, cal acreditar la inscripció del contracte i el dipòsit de la fiança, de conformitat amb Llei 13/1996, de 29 de juliol, del Registre de fiances dels contractes de lloguer de finques urbanes i el seu Reglament.

d) No pagar un lloguer mensual per l'habitatge superior a: 450 euros.

e) Tenir domiciliat el cobrament de la prestació i el pagament del lloguer en la mateixa entitat financera, que ha d'haver signat conveni amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya a aquests efectes.

f) Pagar el lloguer de l'habitatge per un dels dos sistemes següents: transferència bancària o rebut domiciliat.

Documentació:

a) DNI/NIF/NIE, o document equivalent vigent de la persona sol·licitant i de tots els membres que formen la unitat de convivència majors d'edat.

b) Acreditació de la residència legal a Catalunya de la persona sol·licitant durant cinc anys, dos dels quals han de ser immediatament anteriors a la data de la sol·licitud:



- b.1) Persones sol·licitants amb nacionalitat espanyola, d'algun país membre de la Unió Europea o d'un altre país de l'Espai Econòmic Europeu: **certificació dels respectius padrons municipals.**
- b.2) Altres persones sol·licitants: **han d'acompanyar a la certificació anterior, certificat de residència** emès per l'oficina d'estrangers o per les comissaries de policia nacional.
- c) Certificat de convivència que acrediti el domicili de la persona sol·licitant i de les persones que formen la unitat de convivència.
- d) Justificant dels ingressos de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres que integren la unitat de convivència que estiguin en edat laboral. Els ingressos cal acreditar-los amb la documentació següent:
- d.1) **Declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques** (IRPF), corresponent al període impositiu immediatament anterior amb termini de presentació vençut a la data de presentació de la sol·licitud, de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres de la unitat de convivència (casella 455 i 465).
- d.2) En el cas que la persona sol·licitant o altres membres de la unitat de convivència no estiguin obligats a presentar la declaració de l'IRPF, han d'aportar el **certificat d'imputacions subministrat per l'AEAT** i informe de vida laboral.
- d.3) De manera excepcional, en les situacions especials en les quals la persona que sol·licita l'ajut o alguns dels membres de la unitat de convivència no pugui justificar els ingressos amb la documentació esmentada, aquests s'acreditaran per mitjà d'una **declaració responsable d'ingressos.**
- d.4) **En el cas que tots els ingressos d'una unitat de convivència s'acreditin per mitjà d'una declaració responsable, caldrà que aquesta vagi acompanyada d'un informe socioeconòmic emès pels serveis socials municipals.**
- d.5) Quan la persona sol·licitant o alguns dels membres de la unitat de convivència hagin tingut un **canvi important** en relació amb la seva situació laboral o d'ingressos respecte al període general a acreditar d'acord amb la convocatòria, aquesta persona o persones **justificaran els ingressos de l'any en curs.**
- e) Llibre de família, si escau.
- f) El contracte de lloguer a nom de la persona sol·licitant.
- g) Tots els rebuts de lloguer corresponents a l'any 2013, pagats fins a la data de presentació de la sol·licitud.



- h) Autorització de la persona sol·licitant i de totes les persones de la unitat de convivència perquè els òrgans que gestionen les sol·licituds puguin demanar i obtenir dades relacionades amb la tramitació i seguiment de la sol·licitud, a l'Administració General de l'Agència Tributària, a la Seguretat Social i al padró municipal corresponent.
- i) Declaració responsable de complir els requisits establerts a la convocatòria i de no concórrer en cap motiu d'exclusió dels establerts als punts 10 i 11.
- j) Imprès normalitzat, a nom de la persona sol·licitant amb les dades bancàries del compte on s'ha d'ingressar la prestació i des d'on es fa efectiu el pagament del lloguer, si són diferents, tots dos de la mateixa entitat de crèdit col·laboradora amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.
- k) Número de compte bancari de la persona propietària de l'habitatge o qui la representi, on es paga el lloguer, si el sistema de pagament del lloguer és la transferència.
- l) Rebut de lloguer on constin les dades següents: referència, NIF de l'emissor i el sufix, en el cas que el sistema de pagament del lloguer sigui el rebut domiciliat.
- m) Certificat acreditatiu de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials, (ICASS), en el cas de les persones amb alguna discapacitat.
- n) Carnet de família monoparental, si escau.
- o) Carnet de família nombrosa, si escau.

PER MÉS INFORMACIÓ: 977327155 (Habitatge)